

## Referat af bestyrelsesmøde juni 2023

### Rengøring af fællesarealer

- Der blev tidligere på året valgt nyt rengøringsfirma til afdelingens indendørs fællesarealer.
- Samarbejdet mellem firmaet og ejendomskontor forløber godt, trods få misforståelser i opstarten. Bestyrelsen og ejendomskontoret er tilfredse med rengøringen.
- Al henvendelse fra beboerne omkring rengøring skal sendes til ejendomskontoret.

### Gæsteparkering

- iPad'en er fejlmeldt. Bestyrelsen ønsker at der laves en mere tydelig tekst, der kan opsættes ved iPad'en i vaskekælderen, der beskriver hvordan man skal forholde sig hvis iPad'en eller systemet ikke virker. Bent går videre med dette.

### Parkering

- Bent/ejendomskontoret arbejder videre med at få lavet skilte, der tydeliggør at det er forbudt at parkere med biler over xx vægt – fx 2500kg (elbiler- og hybridpersonbiler undtaget), for at forhindre problemer med parkering af store varevogne. De to pladser markedet ved "V" skal fortsat være undtaget.

### El-målere på ekstra kælderrum med strøm

- Bent/ejendomskontoret arbejder med, at der opsættes bi-måler til de kælderrum, hvor der er strøm, således at strøm kan afregnes separat med brugerne af strømmen.

### Beboerlokalet og lukning af nøglebrikker

- Der har tidligere været givet nøglebrikker ud til hyppige lejere af beboerlokalet. Alle brikker skal lukkes, og nye med tidsindstilling kan laves, der imødekommer lejernes egentlige lejeperiode.
- Bestyrelsen vil sende en mail til Bent omkring hvilke brikker der skal laves, og i hvilket tidsrum de skal virke.