

# Boligforeningen VIBO

## Afdeling 127 - Afdeling - Runddelen I+II

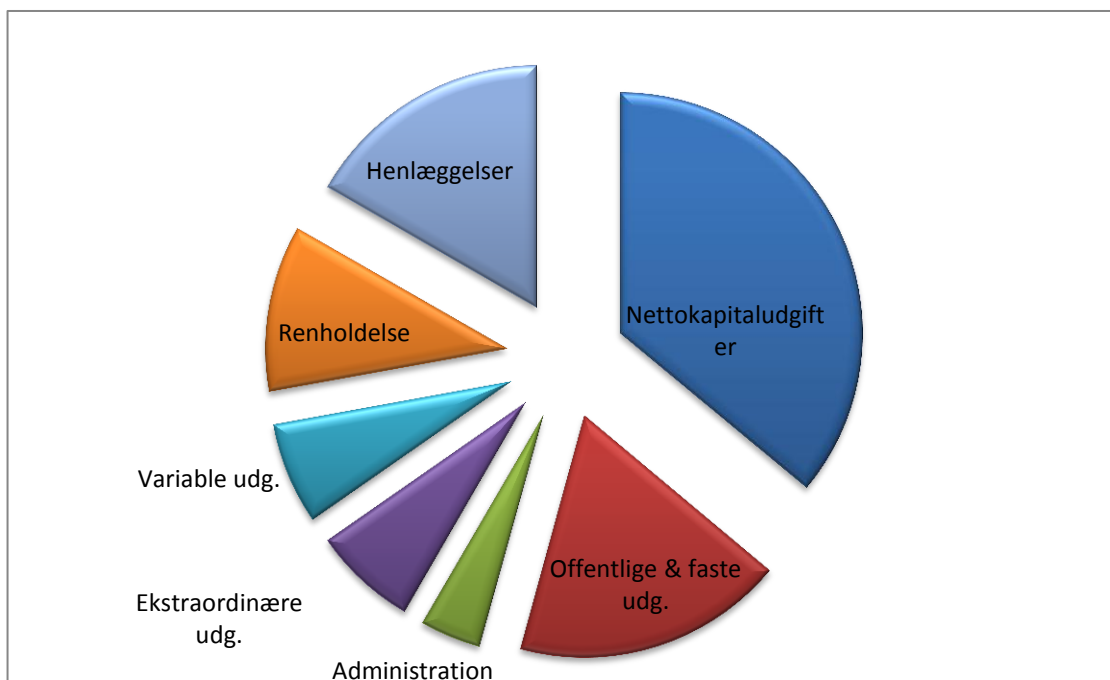
Skæringsdato: 01-01-1983

### Budget 2013/2014 og regnskab 2011/2012 i sammendrag

Lejemål		Bruttoetage-areal i alt (m2)	Antal lejemål
Almene familieboliger		21.236	260
Boligoplysninger i alt		21.236	260
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum		
	2	1.537	22
	3	13.976	179
	4	5.723	59
Lejemålsoplysninger i alt			260

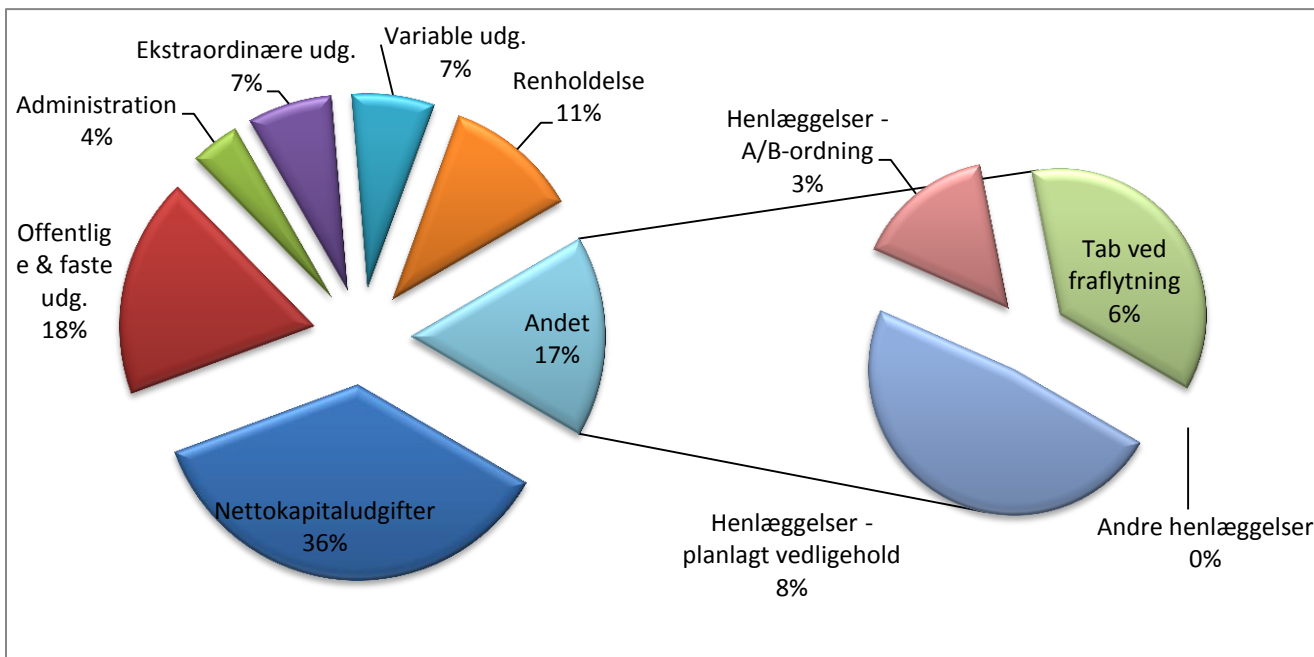
#### Lejeregulering pr. 1.juli 2013

Forhøjelse pr. m2 i kr.	0,00 kr.
Forhøjelse pr. m2 i %	0,0 %
Forhøjelse i alt på årsbasis	0 kr.
Gennemsnitsleje pr. m2	889,66 kr.
1% udgør i kr. (1.000)	189 kr.

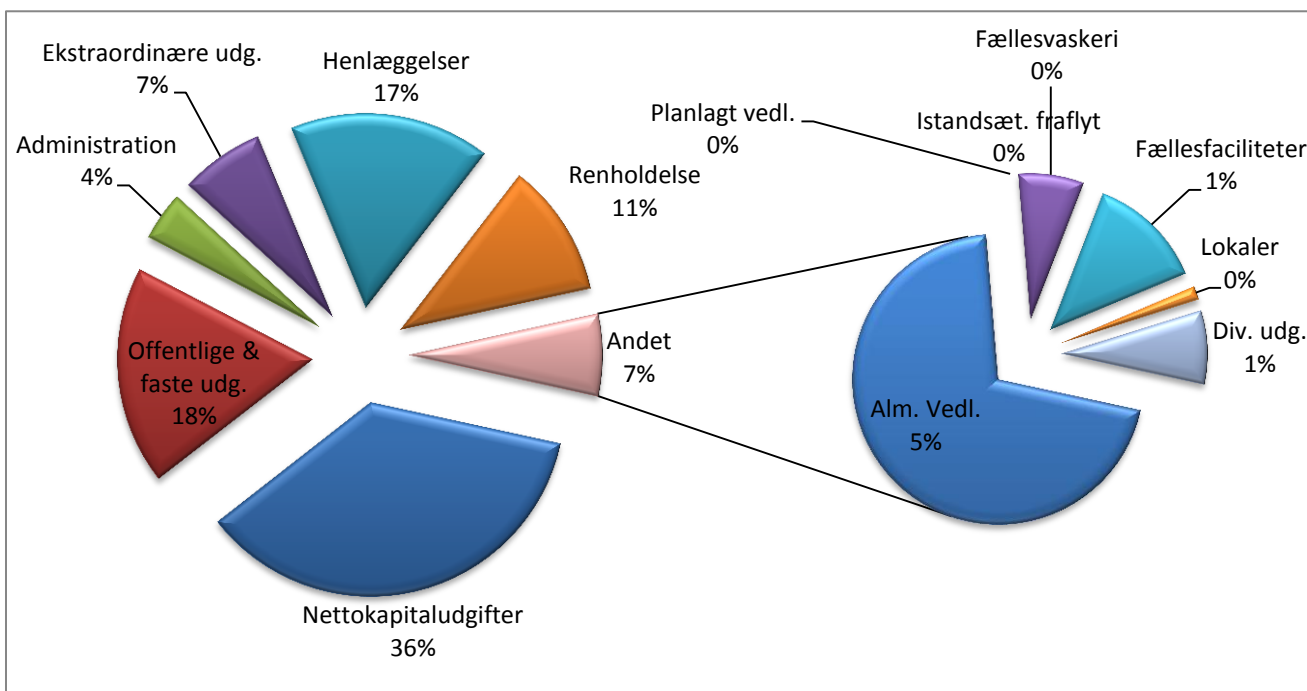


Afdeling 127 - Afdeling - Runddelen I+II

Fordeling af udgifterne for budget 2013/2014 med specifikation af Henlæggelser



Fordeling af udgifterne for budget 2013/2014 med specifikation af Variable udg.



**Årsregnskab 2011/2012, samt forslag til driftsbudget 2013/2014****Afdeling 127 - Afdeling - Runddelen I+II**

<b>UDGIFTER</b>	<b>Regnskab</b>	<b>Gældende</b>	<b>Forslag til</b>	
<b>Konto Specifikation</b>	<b>2011/2012</b>	<b>budget</b>	<b>nyt budget</b>	<b>Ændring</b>
	<b>i hele kr.</b>	<b>i hele kr.</b>	<b>i hele kr.</b>	<b>i hele kr.</b>
<b>105.9 Nettokapitaludgifter</b>	<b>7.156.742</b>	<b>7.101.000</b>	<b>7.158.000</b>	<b>57.000</b>
<b>Offentlige og andre faste udgifter</b>				
106 Ejendomsskatter	1.899.146	2.006.000	2.119.000	113.000
107 Vandafgift	20.000	20.000	20.000	0
108 Kloakbidrag	37.920	35.000	43.000	8.000
109 Renovation	465.434	495.000	489.000	-6.000
110 Forsikringer	481.728	260.000	370.000	110.000
111 Afdelingens energiforbrug:				
1. El til fællesarealer	390.858	528.000	439.000	-89.000
2. målerpasning m.v.	127.427	140.000	140.000	0
112 Bidrag til boligorganisationen				
1. Bidrag pr. lejemålsenhed	772.200	792.000	811.000	19.000
<b>113.9 Offentlige og andre faste udgifter i alt</b>	<b>4.194.713</b>	<b>4.276.000</b>	<b>4.431.000</b>	<b>155.000</b>
<b>Variable udgifter</b>				
114 Renholdelse	2.123.311	2.226.000	2.213.000	-13.000
115 Almindelig vedligeholdelse	883.883	950.000	950.000	0
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser				
1. Afholdte udgifter	1.765.435	1.956.000	926.600	-1.029.400
2. Heraf dækket af tidligere hensættelser	-1.765.435	-1.956.000	-926.600	1.029.400
	0	0	0	0
117 Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A/B-ordning)				
1. Afholdte udgifter	652.612	0	0	0
2. Heraf dækket af tidligere hensættelser	-652.612	0	0	0
	0	0	0	0
118 Særlige aktiviteter				
1. Drift af fællesvaskeri (udgifter, specifikation vedlagt)	55.276	85.000	97.000	12.000
2. Andel af fællesfaciliteters drift (udgifter, specifikation vedlagt)	159.987	159.000	174.000	15.000
3. Drift af møde- og selskabslokaler (udgifter, specifikation vedlagt)	1.741	90.000	20.000	-70.000
119 Diverse udgifter				
Afdelingsønsker	0	0	20.000	20.000
Kontingent BL	27.901	0	28.000	28.000
Afdelingsbestyrelse m.v.	49.303	0	53.000	53.000
Diverse	1.074	91.000	10.000	-81.000
<b>119.9 Variable udgifter i alt</b>	<b>3.302.476</b>	<b>3.601.000</b>	<b>3.565.000</b>	<b>-36.000</b>
<b>Henlæggelser</b>				
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	1.455.000	1.596.000	1.600.000	4.000
121 Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning	470.000	456.000	507.000	51.000
123 Tab ved fraflytninger	180.156	953.000	1.210.000	257.000
<b>124.8 Henlæggelser i alt</b>	<b>2.105.156</b>	<b>3.005.000</b>	<b>3.317.000</b>	<b>312.000</b>
<b>124.9 Samlede ordinære udgifter</b>	<b>16.759.087</b>	<b>17.983.000</b>	<b>18.471.000</b>	<b>488.000</b>

## Afdeling 127 - Afdeling - Runddelen I+II

<b>Konto</b>	<b>UDGIFTER</b> <b>Specifikation</b>	<b>Regnskab</b> <b>2011/2012</b> <b>i hele kr.</b>	<b>Gældende</b> <b>budget</b> <b>2012/2013</b> <b>i hele kr.</b>	<b>Forslag til</b> <b>nyt budget</b> <b>2013/2014</b> <b>i hele kr.</b>	<b>Ændring</b> <b>i hele kr.</b>
<b>105.9</b>	<b>Nettokapitaludgifter</b>	<b>7.156.742</b>	<b>7.101.000</b>	<b>7.158.000</b>	<b>57.000</b>
	<b>Ekstraordinære udgifter</b>				
125	Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.				
	1. Afdrag (konto 303.1)	318.354	1.352.000	1.352.000	0
	2. Renter m.v.	909.671	0	0	0
	3. Administrationsbidrag	59.582	0	0	0
129	1. Tab ved lejeledighed m.v.	13.562	0	0	0
130	1. Tab ved fraflytninger	253.156	0	0	0
	2. Dækket af tidligere henlæggelser	-253.156	0	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
132	Ydelser vedr. driftsstøtte				
	5. Andre driftsstøttelån	31797	33000	33000	0
133	Afvikling af				
	1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)	9.000	445.000	0	-445.000
<b>137</b>	<b>Ekstraordinære udgifter i alt</b>	<b>1.341.966</b>	<b>1.830.000</b>	<b>1.385.000</b>	<b>-445.000</b>
<b>139</b>	<b>Udgifter i alt</b>	<b>18.101.053</b>	<b>19.813.000</b>	<b>19.856.000</b>	<b>43.000</b>
140	Årets overskud, der anvendes til				
	2. Overført til opsamlet resultat	1.240.698	0	0	0
<b>150</b>	<b>Udgifter og evt. overskud i alt</b>	<b>19.341.751</b>	<b>19.813.000</b>	<b>19.856.000</b>	<b>43.000</b>

**Årsregnskab 2011/2012, samt forslag til driftsbudget 2013/2014 - fortsat**

Afdeling 127 - Afdeling - Runddelen I+II		Regnskab	Gældende	Forslag til	
<b>INDTÆGTER</b>		2011/2012	budget	nyt budget	
Konto	Specifikation	i hele kr.	2012/2013	2013/2014	Ændring
			i hele kr.	i hele kr.	i hele kr.
<b>Ordinære indtægter</b>					
201	Boligafgifter og leje				
	1. Almene familieboliger	-18.707.112	-18.893.000	-18.893.000	0
202	Renter	-483.268	-200.000	-243.000	-43.000
203	Andre ordinære indtægter				
	2. Drift af fællesvaskeri	-125.342	-120.000	-120.000	0
<b>203.9</b>	<b>Ordinære indtægter</b>	<b>-19.315.722</b>	<b>-19.213.000</b>	<b>-19.256.000</b>	<b>-43.000</b>
<b>Ekstraordinære indtægter</b>					
204	Driftsikring og anden løbende driftsstøtte	0	-600.000	-600.000	0
206	Korrektion tidligere år	-26.026	0	0	0
<b>208</b>	<b>Ekstraordinære indtægter i alt</b>	<b>-26.026</b>	<b>-600.000</b>	<b>-600.000</b>	<b>0</b>
<b>209</b>	<b>Indtægter i alt</b>	<b>-19.341.748</b>	<b>-19.813.000</b>	<b>-19.856.000</b>	<b>-43.000</b>
<b>220</b>	<b>Indtægter og evt. underskud i alt</b>	<b>-19.341.748</b>	<b>-19.813.000</b>	<b>-19.856.000</b>	<b>-43.000</b>

	Regnskab	Regnskab	Ændring
	2010/2011	2011/2012	
<b>Henlæggelser (afdelingens opsparing)</b>			
Planlagt og periodisk vedligeholdelse			
401	-1.549.417	-978.983	570.434
401	-1.820.000	-2.080.000	-260.000
402	-1.800.000	-1.617.388	182.612
405	-1.548.000	-1.475.000	73.000
<b>406.9</b>	<b>-6.717.417</b>	<b>-6.151.371</b>	<b>566.046</b>
407	444.776	-804.921	-1.249.697
<b>407.9</b>	<b>-6.272.641</b>	<b>-6.956.292</b>	<b>-683.651</b>

Afdelingens officielle årsregnskab med tilhørende noter og revisionspåtegning er at finde på afdelingens hjemmeside [www.vibo.dk](http://www.vibo.dk). Årsregnskabet kan også rekvireres på ejendomskontoret.