

Behandling af indkomne forslag

I henhold til EU's nye persondataforordning af 2018, er alle personlige informationer om forslagsstillere ikke offentliggjort her. Men disse oplysninger er bekendt af afdelingsbestyrelsen og VIBO Boligforening.

Forslag 1 - fra bestyrelsen vedr. individuel modernisering af køkkener

Københavns Kommune har fastsat, at afdelingen hvert år i forbindelse med budgettet på det ordinære afdelingsmøde skal vedtage et beløb, der danner maksimumrammen for hvor mange moderniseringer, der kan foretages i det pågældende budgetår. I budgetår 2022/2023 foreslår afdelingsbestyrelsen, at der maksimalt kan afsættes 3.000.000 kr. Beløbet har ingen huslejemæssige konsekvenser, idet lån til individuel modernisering knytter sig til det lejemål, der foretager den individuelle modernisering.

Forslag 2 – fra bestyrelsen vedr. forhøjelse af rammebeløb til individuel modernisering af køkken pr. bolig

Den maksimale ramme på 100.000 kr. er ikke blevet indeksreguleret siden den sidste revidering på afdelingsmødet den 17. marts 2015. Derfor synes vi, at beløbet bør forhøjes til 140.000 kr. pr. bolig, da håndværkerpriserne er steget markant siden 2015. Beløbet har ingen huslejemæssige konsekvenser, idet lån til individuel modernisering knytter sig til det lejemål, der foretager den individuelle modernisering.

Forslag 3 – fra Jagtvej 103A, st. tv. – vedr. opførelse af flere parkeringspladser

Jeg fremsender hermed et forslag om etablering af flere P-pladser hvis muligt.

Vi har som det er lige nu rigtig svært ved at få en P-plads hvis vi kommer hjem og skal have en plads efter 17.00.

Jeg har selv oplevet at sidde på vores P-plads i halvanden time for at få en plads, til trods for licens til den offentlige og private P-plads

En muliggørelse af etablering af flere pladser ville være at inddrage den højre side af brandvejen. Her ville det være muligt at lave 10 - 15 ekstra pladser. Dette vil selvfølgelig ikke løse hele den udfordring vi står overfor med de manglende P-pladser, men en hjælp i den rigtig retning.

Jeg ved godt at der er et helhedsprojekt i gang og der også skal laves nye skrælleskure. Men jeg vil gerne stille forslag om, at gøre det muligt for bestyrelsen, at gøre dette projekt muligt, så os med bil har større mulighed for at kunne parkere når vi kommer hjem. Se vedlagte billede af området der er tale om.

Billede vedr. forslag 3



Forslag 4 – fra Tanja Bæklund, Boligsocial chef fra Boligforeningen VIBO vedr. deltagelse i den boligsociale helhedsplan NørreBrobyggerne

Forslag

Det foreslås, at afdeling 127 deltager i den boligsociale helhedsplan NørreBrobyggerne i perioden 01.03.2022 - 31.12.2024. Forslaget har ingen økonomiske konsekvenser for afdelingen.

Baggrund

Folketinget har reduceret Landsbyggefondens årlige tilskudsramme til boligsociale helhedsplaner, derfor bliver en række helhedsplaner enten nedlagt eller lagt sammen. Den boligsociale indsats i Mimerskvarteret kan ikke videreføres som selvstændig helhedsplan, når den nuværende helhedsplan udløber med udgangen af februar 2022.

Begrundelse

Der er forsat brug for at arbejde med at understøtte børnefamilierne i afdelingen. Derfor vil den fremtidige indsats i kvarteret tilbyde:

- **Helhedsorienteret familierådgivning:** Rådgivning og særligt tilrettelagte aktiviteter for børnefamilier. Skal styrke forældrenes evne til at støtte og vejlede deres børn i forhold til institutioner, skole og uddannelse m.v. Omfatter tilbud til forældre om anonyme samtaler, forældregrupper sammensat efter behov, brobygning til offentlige myndigheder og aktiviteter målrettet børnefamilier (mødregupper, sommerferie for familier, familiekøkken etc.).
- **Boligsociale viceværter:** Støtte til sociale-, restance- og klagesager og brobygning til det kommunale hjælpesystem. Skal støtte udsatte beboere i deres kontakt med systemet og give dem træning i at begå sig i systemet.
- **Vejledning for unge om fritidsjob og uddannelse:** Skal hjælpe udsatte unge til et fritidsjob og med at finde deres vej ind i uddannelsessystemet.
- **Brobygning til foreningslivet:** Skal sikre, at flere børn og unge deltager i fritids- og foreningslivet og derigennem fremme deres deltagelse i forpligtende fællesskaber.
- **Lærende ungefællesskaber:** Tilbyder unge i alderen 15-25 år mulighed for at udvikle aktiviteter med afsæt i deres egne ønsker og forudsætninger for deltagelse. Sigter på at styrke unges evne til at indgå i fællesskaber og deres tro på egne evner.

Budget og økonomi

Det samlede budget for 2 år og 10 mdr. forventes at blive 4.000.000 kr. Heraf forventes de involverede parter at bidrage med:

- Københavns Kommune 500.000 kr.
- Landsbyggefonden 3.000.000 kr.
- Boligorganisationer (3B, AAB og VIBO) 500.000 kr.

VIBO's dispositionsfond dækker Landsbyggefondens krav om medfinansiering, og det vil derfor ikke koste afdelingen penge at deltage i helhedsplanen.