

Referat - bestyrelsesmøde den 14. januar 2020

Tid & Sted: Kl. 19.00 i beboerlokalet
 Dagsorden udsendt den 8. januar 2020

Punkt	Emne	Ansvarlig	Deadline
1.	Valg af ordstyrer og referent Referat offentliggøres på www.afd127.dk senest 3 uger efter mødet.	Ragavan	5/2-2020
2.	Diverse sager til drøftelse/beslutning/orientering A. Lommepenge projekt, som den tidligere formand Thomas igangsatte. Der skal gives tilbagemelding til de børn, som har tilmeldt sig. Udskyldes til foråret 2020. B. Tilbud på udskiftning af vaskeri. I forbindelse vaskeriet skal lukkes skal tablet til gæste parkering flyttes. C. Planlægning af afdelingsmøde mandag den 27/1-2020. a. Bestyrelsens beretning + forslag. b. Indkomne forslag fra beboere. c. Ole fra LLO indstilles som dirigent. Ragavan sender materiale til Ole. d. Klargøring af lokale + indkøb.		
3.	Kommende beboer aktiviteter Oversigt over aktiviteter ligger her!		
4.	Beboer henvendelser - Ingen.		
5.	Kommende møder - Afdelingsmøde, mandag den 27/1-2019, kl. 19.00 - Næste bestyrelsesmøde, onsdag den 19/2-2020, kl. 19.00		
6.	Eventuelt		

Arbejder i henhold til drifts- og vedligeholdelsesplan 2018/2019, samt andre opgaver.

Forkortelser: AB = Afdelingsbestyrelsen BBS = Bent Berg Sonne EK = Ejendomskontoret CK = Carsten Klausen

Punkt	Konto	Arbejder	Ansvarlig	Budget i kr.	Status
1.	116	Følgende 3 opgange skal males. Jagtvej 103B, C og D	Bent	90.000	Udføres i efteråret 2019
2.	116	Nye vaskemaskiner, tørretumbler og styringspanel.	CK/Bent	320.000	
3.	116	Tilstandsrapport vedr. legepladser.	Bent	4.000	Efterspurgt siden juni 2018.
4.	115	Projekttoplæg vedr. afskaffelse af skakter og etablering af affaldsøer. Det er godkendt på ekstraordinært afdelingsmødet den 24/9-2019. Rådgiver tager kontakt til kommunen mht. den videre proces.	Rådgiver	1.000.000	Afventer godkendelse fra kommune.
5.	116	Reparation af el-skabe i kældre, Jagtvej 103A-E.	Bent	100.000	Er udført ved Jagtvej 103 + 105.
6.	116	Opførelse af 3. stk. grille i gårdene.	Bent	30.000	Mangler riste.
7.	115	Nye opslagstavler - ca. 400 kr. pr. stk. og er 60 x 90 cm. Totalt pris 10.400 kr. - Evt. arbejdsdage sammen med Boligsocial helhedsplan, hvor beboerne kan hjælpe til med opsætning af opslagstavler og efterfølgende hygge.	Bent		
8.	115	Nye måtter i opgangene. Bent indhenter tilbud.	Bent		
9.	115	Ny alarmsystem i beboerlokalet koblet til salto.	Bent		Er i gang.
10.	116	Sorteringsløsning i boliger. Støttes af kommunen med 400 kr. pr. bolig.	Bent		Er leveret til beboerne.
11.	115	Cykelrazzia af ekstern firma - 2 gange om året.	Bent		
12.	115	LAR ved brandvejen - se billede på side 3	CK		
13.	116	Hæk + fodhegn/wire ved P-pladser	Bent		Bent indhenter tilbud.
14.	116	Blomsterkassen i stor-gården er gået i stykker. Den skal fjernes.	Bent/Kasper		
15.	116	Hovedrengøring af trapper	Bent	78.000	Bent indhenter tilbud. Udføres i foråret 2020.
16.	115	Tydligere skilte vedr. gæsteparkering.	Ragavan		
17.	115	Overvågning i vaskeriet? På grund af hærværk.			

LAR ved brandvejen

Der er flere steder med vandpytter. Mark tager billeder.

