

Referat af konstituerende bestyrelsesmøde den 30. september 2019

Tid & Sted: Kl. 17.00 i beboerlokalet

Afbud: Mark

Punkt	Emne	Ansvarlig	Deadline
1.	Valg af ordstyrer og referent Referat offentliggøres på www.afd127.dk senest 3 uger efter mødet.	Ragavan	21/10-2019
3.	Diverse sager til drøftelse/beslutning/orientering A. Konstituering af bestyrelsen. Ragavan overtager formandsposten efter Thomas, som er fraflyttet afdelingen. Ellers bliver opgaver uændret frem til næste afdelingsmøde den 27/1-2020. Thomas har ydet en kæmpe indsats, og modtager et gavekort til en middag. Mark (før suppleant) indtræder nu som bestyrelsesmedlem. B. Kvitteringer fra bestyrelsens regnskaber (3 stk.) gemmes kun digitalt fremadrettet, fra den 1/7-2019.		
4.	Kommende beboer aktiviteter - Julehygge, søndag den 24/11, kl. 14.00 - Jule Banko, mandag den 2/12, kl. 19.00 Oversigt over aktiviteter ligger her!		
5.	Beboer henvendelser A. Ingen.		
6.	Kommende møder - Møde med rådgivere vedr. helhedsplanen + fædre fra BABA, mandag den 7/10 kl. 17.00 - Informationsmøde vedr. helhedsplanen den 28/10, kl. 19.00 - Næste bestyrelsesmøde, onsdag den 20/11, kl. 18.00 ? - Budgetmøde hos VIBO, mandag den 25/11, kl. 8.30		
7.	Eventuelt		

Arbejder i henhold til drifts- og vedligeholdelsesplan 2018/2019, samt andre opgaver.

Forkortelser: AB = Afdelingsbestyrelsen BBS = Bent Berg Sonne EK = Ejendomskontoret CK = Carsten Klausen

Punkt	Konto	Arbejder	Ansvarlig	Budget i kr.	Status
1.	114	Der er konstateret rotter flere steder. Anmeldes til kommunen.	Bent		
2.	116	Følgende 3 opgange skal males. Jagtvej 103B, C og D	Bent	90.000	Udføres i efteråret 2019
3.	116	Tilstandsrapport vedr. legepladser.	Bent	4.000	Efterspurgt siden juni 2018.
4.	115	Projekttoplæg vedr. afskaffelse af skakter og etablering af affaldsøer skal drøftes! Det er godkendt på afdelingsmødet den 24/9-2019. Rådgiver tager kontakt til kommunen mht. den videre proces.	Rådgiver	1.000.000	
5.	116	Reparation af el-skabe i kældre, Jagtvej 103A-E. Bent indhenter tilbud.	Bent	100.000	Er udført ved Jagtvej 103 + 105.
6.	116	Opførelse af 3. stk. grille i gårdene.	Bent	30.000	Mangler riste.
7.	115	Nye opslagstavler + måtter i opgange. De koster ca. 400 kr. pr. stk. og er 60 x 90 cm. i alt 10.400 kr.	Bent	10.400	Pris på måtter?
8.	115	Ny alarmsystem i beboerlokalet koblet til salto.	Bent		Er i gang.
9.	115	Video overvågning skal opgraderes.	Bent	95.000	Udføres efter den 1/7-2019.
10.	116	Sorteringsløsning i boliger. Støttes af kommunen med 400 kr. pr. bolig.	Bent		Er ikke leveret.
11.	115	Indsamling af cykler	Bent		
12.	115	LAR ved brandvejen - se billede på side 3	CK		
13.	115	Udskiftning af 2. stk. skraldespande ved beboerlokalet	Bent		
14.	116	Hæk + fodhegn/wire ved P-pladser	Bent		
15.	116	Blomsterkassen i stor-gården er gået i stykker. Den skal ryddes.	Bent/Kasper		
16.	118	Borde i bestyrelseskontoret er i stykker	Bent		

LAR ved brandvejen

