

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Torsdag den 21. februar 2008 kl. 18:30 i festlokalet

for samtlige boligtagere i afd. 127

- Godkendelse af regnskaber
- Stem om huslejestigning: 3,5%
- Kaffe & kage

- Valg til afdelingsbestyrelsen
- Regler om vedligeholdelse
- Beboernes forslag

Bemærk!

Det er stadig **muligt at stille forslag frem til 6. februar 2008**. Skriv en seddel med dit forslag og læg det i afdelingsbestyrelsens postkasse ved beboerlokalet, så vil dit forslag blive diskuteret på afdelingsmødet.



Dagsorden og indkomne forslag findes inde i bladet !!!



Beboer info

VIBO afd 127



fra afdelingsbestyrelsen
Januar 2008



Indhold	
Intro	3
Siden sidst	4
Tips fra beboer til beboer	5
Husorden	6
Fritidstilbud til børn og unge	7
Syklub	8
Festlokalet udlånes	8
Carpark	8
Julehygge	9
Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde	10
Forslag til afstemning ved afdelingsmødet	11
Beskrivelse af forslag sat til afstemning	11
Nyttige adresser & telefonnumre	14
Bestyrelsens arbejde og kompetenceområder	15
Læserbreve	17
Vittighed	18
Kageopskrift	19
Annonce - byttelejlighed	19
Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde	20

Kageopskrift

Gulrodskage.

300 GRAM MØRK FARIN
 2 DL OLIE
 4 ÆG
 275 GRAM MEL
 1 TSK VANILLIESUKKER – 2 TSK BAGEPULVER
 ½ TSK SALT- 2 TSK KANEL
 375 GRAM REVNE GULERØDDER – 50 GRAM
 HASSELNØDDER.

RØR FARIN OG OLIE SAMMEN OG RØR ÆG I ET AD GANGEN
 RØR DE TØRRE TING SAMMEN OG RØR DEM I DEJEN MED
 GULERØDDER OG NØDDER. HÆLD DEJEN I EN BRADEPANDE
 OG BAG VED 175 GRADER I CA.50 MIN.

Annonce - byttelejlighed

Haves:

Dejligt beliggende gårdhavehus i Albertslund, 108 m² i 5 værelser med 100 m² have. Kun 25 m fra dejlige grønne områder og børnevenlige omgivelser. Særdeles børnevenlig kommune. Børneinstitutioner og skoler tæt på boligkvarteret. Husleje 5700 kr inkl. vedligeholdelseskonto, eksklusiv forbrug af vand og varme. Tæt på S-tog og bus.

Ønskes:

3½ -4 gerne med have eller adgang til fælles have i Kbh. Helst på Vesterbro eller ved Dybbølsbro, Nørrebro, Christianshavn og Østerbro.

Kontakt Conny på tlf: 2346 6478



En kold Decemberdag var en flok *skiderikker i gang* med at smadre en af vores papcontainere. De fik flået låget af og smidt det hen ad fortovet.

Så var der lige nogle kvikke beboere, der tog et par billeder af de *skiderikker* som syntes det er noget så sjovt at smadre ting her hvor vi bor.

Nu venter vi spændt på at få filmen fremkaldt så vi kan se hvem de er og det bliver jo spændende at se om vi kender dem i forvejen?

Hvis vi genkender dem vil vi sende billederne til varmemester Carsten som så sikkert sender det videre til forældrene med en regning.

VIBO vil forhåbentlig også melde dem til politiet for hærværk.

Måske der er også nogen som har taget et billede af dem som har forsøgt at smadre ruder ind til beboerlokalerne?

/NN

Vittighed

Hvorfor har blondiners madkasser gennemsigtigt låg?
Så kan de se om de er på vej til eller fra arbejde... ☺

Intro

Kære Beboere

Vi starter lige med at ønske; velkommen til alle nye beboere her i VIBO afd. 127. Vi håber I bliver glade for at bo her.

Og så lige et stort rungende hip-hurra og tillykke til parret i 40-gården som havde guldbryllup i december. ☺ Det var en flot æresport I havde fået omkring jeres havelåge. Vi ønsker alt mulig held og lykke til jer 2 i fremtiden.

Tusind tak til jer beboere, som er kommet med positive tilbagemeldinger på beboerbladet. Det luner meget at vores arbejde bliver værdsat. Vi kan forstå, at der hersker lidt tvivl hos nogle beboere omkring hvad vores arbejde og kompetenceområder egentlig består af, vi har beskrevet dette inde i bladet. Vores indsats som bestyrelse er for øvrigt ulønnet arbejde.

Vi modtager stadig med glæde ideer til sociale arrangementer... Dog ikke for små grupper med mindre I selv betaler. "Gratis" arrangementer er til for alle beboerne, som bor her i vores VIBO afdeling og ikke andre. Sådan er reglerne.

Vær blot opmærksomme på, at vi mangler frivillige, som ønsker at hjælpe til med at få arrangementer til at fungere. Bestyrelsen vil gerne deltage så vidt muligt, men vi har jo også et liv at leve. ☺ I denne mørke danske vintertid ville det måske være rart at samles?

Kig ned til os med ønsker i kontortiden eller smid ideer i postkassen ved beboerlokalerne med afsender. Kontoret er til fordi bestyrelsen ikke ønsker at blive kontaktet i privatboligen. ☺

Vi ønsker jer alle et rigtig GODT NYTÅR og håber året bliver uden for mange problemer, og at alle behandler området og dets beboere, som de selv vil behandles.

Venlige Hilsner Bestyrelsen
Kholoud, Lone, Rie, Kirstine og Marianne.

Siden sidst

Alle ubrugte cykler er fjernet fra næsten alle kældre og cykelstativer. Resten bliver fjernet snarest. Der var/er MANGE! Bestyrelsen har ikke tal på hvor mange, men flere vognlæs kørte i fast rutefart over en lille uges tid. For fremtiden bliver ubrugte cykler afhentet én gang årligt.

Vi har fået skiltning ved storskrald, men videoovervågningen er ikke sat op endnu, så den venter vi tålmodigt på.

Vi har fået afløst vejsaltet til fordel for vejgrus i vinterperioden. Dette er billigere og bedre for miljøet samt vores fodtøj, og vi slipper for at slæbe vejsaltet med indendørs. Ikke mindst skåner vi hundepoterne, som i forvejen udsættes for glasskår og andet ragelse i området.

Bestyrelsen har holdt møde med VIBO administrationen i Sankt Peders Stræde og bedt dem kigge nærmere på vores elforbrug i kældre på trappeopgange samt vaskeriet. Vi tror, vi måske kunne spare en del på denne udgift hvis, der var tænd/ sluk funktion i stedet for som nu, at der er fuld skrue på døgnet rundt. Vi forsøger også at få nogle besparelser indført på varmespildet fra alle trappeopgangene. De fleste radiatorer er derfor blevet slukket nu.

Vi har bestilt ekstra belysning ved indgangspartiet til storgården samt spot på storskrald.

Camilla er trådt ud af bestyrelsen, hun har desværre ikke tid til at være med mere. Tak til Camilla for tiden hun brugte på bestyrelsesarbejdet.☺

Vi har været til årsmøde i regnskabsafdelingen med regnskabschef Erland Germer vedr. budgettet og 10-års plan. Dette vil blive behandlet ved afdelingsmødet torsdag den 21. februar 2008 kl. 18:30 i festlokalet.

Læserbreve

Beboerne som har skrevet indlæggene nedenfor er redaktionen bekendt.

Kan vi få mere udendørsbelysning?

Her er uhyggeligt mørkt og jeg er utryg ved at gå ud.

Venlig hilsen Nielsen.

Kære Nielsen,

Tak for dit brev. Vi har bedt om at få mere lys sat op ved gangarealet mellem P-pladsen og Storegården.

Mange hilsner fra Afdelingsbestyrelsen.

Sjovt men alligevel!

Naboer er nogle hyggelige rare mennesker, men når hele ens badeværelse lugter af klorin uden jeg selv har brugt det så syntes jeg ikke, det er så morsomt mere – puha Og f.eks. når jeg tidligt om morgenen endnu ligger i min seng og sover godt, pludselig bliver vækket af en der er ved at hoste hele maveindholdet op igen og igen, en hel udrensning.

Når person taler med en uden for Danmarks grænser, råbes der op så stemmen går lige igennem beton ind i skabene og hele vejen rundt. Hvor er det hyggeligt med naboer, men som sagt vi er jo ikke alle ens.

Hilsen mig.

Bestyrelsen er med til at tage beslutninger om de konti som er påvirkelige af beboernes forbrug og ønsker.

Bestyrelsen skal godkende forslag om renovering inden det optages i budgetudkast.

Bestyrelsen skal løbende orienteres om arbejdets gennemførelse.

Bestyrelsen kan deltage i valg af afdelingens håndværkere. Nært beslægtede håndværkere vil som udgangspunkt ikke kunne vælges.

Afdelingsmødet godkender de overordnede rammer for arbejder og aktiviteter.

Bestyrelsen tager initiativer til fester, udvalg, klubber arbejdsweekender mv.

Afdelingsmødet fastlægger og godkender de økonomiske rammer og udpeger medlemmer til de nedsatte udvalg.

**SOM I KAN SE ER DET VIGTIGT AT DELTAGE I
BEBOERMØDERNE OG BRUGE SIN STEMME HVIS MAN
ØNSKER AT FÅ GENNEMFØRT NOGET.**

Bestyrelsens 4 bud:

- Du er beboernes kontakttled til Administrationen og organisationsbestyrelsen.
- Du skal fungere som igangsætter – f.eks. af aktiviteter - ikke udføre alle de praktiske opgaver selv.
- Du er valgt til at træffe beslutninger og planlægge- ikke til at administrere.

Beboernes meninger er lige så meget værd som dine – selvom de ikke sidder i bestyrelsen.

Vi har holdt møde med en konsulent i Københavns Kommunes kultur og fritidsforvaltning for at få råd og vejledning vedr. mulige fritidstilbud til børn og unge. Dette er vi ikke færdige med endnu. Vi har haft en gennemgang af kældrene i storgården og fået ryddet lidt op. Der mangler lidt endnu.

Vi har haft kontakt med et firma vedr. fjernelse graffiti i bebyggelsen, dette er endnu ikke afklaret. Det er dyrt at få dem til at fjerne det, så vi prøver Kbh. Kommunes graffiti ordning, og ser om vi kan få et billigere tilbud.

Bestyrelsen har en liste med mange ”småting”, som vi ønsker at få ordnet her i området af ejendomsfunktionærerne. F.eks. ”manglende” gyng i storgården, defekt klatrestativ i 40-gården, få fjernet ubrugte vaskelåse i vaskeriet, udskiftning af Carpark skilte osv.

Tingene bliver forhåbentlig ordnet i løbet af 2008 ...

Tips fra beboer til beboer

Brændte madrester på komfuret?

Smør lidt brun sæbe ud over – læg husholdningsfilm over og lad det sidde til næste dag -vupti det er lige til at vaske af.

Pletter?

Alt kan fjernes med brun sæbe: Rødvind, blod, maling osv. Put brun sæbe på og læg det i en plastpose eller husholdningsfilm over som på komfuret.

Behandling af ubehandlet træ

Der findes utrolig mange plejemidler til vedligeholdelse af træ. De er ofte dyre, udrøje og giftige. Til en gammel dragkiste-300 år gammel indkøbes der cirka hvert halve år en pose mayonaise (500 gram) og denne smøres ind i dragkisten, som altid står rigtig flot og velholdt.

Husorden

Da der er mange klager over støj- affald osv. erindres I alle om afdelingens husordens regler, hvoraf de der volder flest problemer er beskrevet nedenfor:

- Der må ikke henkastes affald på trapper, i kældre eller på udenomsarealerne.
- Cykling og knallertkørsel på gangstier er naturligvis ikke tilladt.
- Hunde skal altid føres i snor, og luftning af dem er forbudt på ejendommens områder.
- Støjende leg og adfærd efter kl. 22.00 er ikke tilladt. Derfor må eksempelvis vaskemaskiner i lejligheder ikke benyttes til programmer, som centrifugerer efter kl. 22.

Klager kan med fordel sendes til

Boligforeningen VIBO
Skt. Peders Stræde 49A
Postbox 2204
1018 København K
vibo@vibo.dk

***Skriv hvad der generer jer og få evt. indsamlet underskrifter.
VIBO tager klager alvorligt.***

Bestyrelsens arbejde og kompetenceområder

Afdelingsbestyrelsen bør høres og evt. træffe beslutning om ændring af procedurer f.eks. storskraldsordning - ejendomsmesterens kontakttid mm.

Bestyrelsen er med til at drøfte beslutninger vedr. vedligeholdelse af de grønne områder, legepladser, trapperne- kældrene o.l.

Bestyrelsen har ikke ret til at give ejendomsmesteren påtale eller instruktion om hvad han skal lave.

Hvis bestyrelsen vil klage over en ejendomsfunktionær skal det ske direkte til boligorganisationens ledelse.

Bestyrelsen høres om særlige ønsker i forbindelse med nyistandsættelser.

Bestyrelsen er med til at prioritere ejendomsmesterens arbejdsopgaver hvis ønsker fremsættes.

Ved syn af lejligheder har afdelingsbestyrelsen ingen formel rolle at spille, *men indbydes til at deltage i syn.*

Bestyrelsen tager ikke del i husordens sager forelagt for VIBO, men får tilbagemeldinger fra VIBO ang. klager, opsigelses-episoder osv.

Bestyrelsen drøfter budgetter og vedligeholdelses planer med områdelederen - økonomiafdelingen og ejendomsmesteren.

Bestyrelsen foretager i fællesskab med områdelederen og ejendomsmesteren en årlig gennemgang af vedligeholdelsesstanden i området.

Bestyrelsen deltager i udarbejdelse og ajourføring af 10-års planen for vedligeholdelse og fornyelse. Herunder rækkefølgen af de forskellige vedligeholdelses-fornyelsesarbejder. Det er på det årlige afdelingsmøde, der tager den endelige beslutning om rækkefølgen af de forskellige vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder.

Afsnit VI, Særlige regler for indvendig vedligeholdelse

Nyt punkt 1:

"Den til enhver tid værende lejer har vedligeholdelsen af de forbedringer og ændringer, der er foretaget indvendigt i lejemålet, herunder ligeledes forbedringer eller ændringer, som er foretaget af tidligere lejere, eksempelvis ekstra låse, ekstra internet og telefonstik samt installationer til tørretumbler og opvaskemaskine".

Nyttige adresser & telefonnumre

Vibo Område Øst
Jagtvej 113H, 1. sal
Tlf. 35 31 15 00
Fax. 35 31 15 08
oest@vibo.dk
www.vibo.dk

Personlig henvendelse:

Hverdage kl. 8:00-9:00
Første tirsdag i måneden kl. 16:00-18:00

Telefon åbningstider:

Hverdage kl. 8:00-12:00
Første tirsdag i måneden kl. 16:00-18:00

OBS: Breve til vores varmemester/vicevært lægges i postkassen, som hænger på væggen lige udenfor vaskeriet.

Afdelingsbestyrelsens kontor
Jagtvej 107 baghuset i kælderen, kontorvagt@webspeed.dk

Telefonisk og personlig henvendelse:

Tirsdag i lige uger kl. 17:00-18:00
Tlf. 35 85 99 02 i åbningstiden.

OBS: Breve til bestyrelsen kan lægges i postkassen ved beboerlokalerne. Alle personlige henvendelser skal foretages i åbningstiden.

Fritidstilbud til børn og unge

Drengehold og Pigehold.☺ Alder fra 6 – 20år.

Bestyrelsen har adresser og tlf numre til jer, som gerne vil dyrke fritidsaktiviteter... Kig ned i kontortiden ☺. *Der er klubber og foreninger rundt omkring Nørrebro, Nordvest, Frederiksberg og Østerbro.*

Det er ikke gratis! Men nogle klubber giver første måned, som gratis prøvetid.

BASKETBALL – ATLETIK – BORDTENNIS – BRYDNING DANS

BADMINTON -VOLLYBALL- SVØMNING FÆGTNING

FLOORBALL- CAPOERIA

GYMNASTIKT- TENNIS – KAMPSPORT- HÅNDBOLD

Bananapark i Nanasgade laver udendørs fodboldbaner. Banerne er klar til foråret. Fri adgang for alle.☺

Der er lavet udendørsbaner bag Nørrebropark, her kan man stå på rulleskøjter skatebord osv. Fri adgang for alle☺

Bagved Nørrebrohallen er der en bane til boldspil. Fri adgang for alle.☺

Ungdomsklub First Floor i Heimdalsgade:☺ Vil I meldes ind så kontakt leder Henning Hansen. Tlf:3581 8830

Syklub

Syklubben åbner igen hver mandag kl. 18-20. Vi mødes i kælderen Jagtvej 105A. Alle beboere er velkomne, børn dog kun ifølge med voksne! Mød op, der er mange symaskiner, så der er masser af tid til at få sommertøjet gjort klar.



Bemærk, at der ikke er undervisning, men mulighed for at hjælpe og inspirere hinanden.

Første gang er mandag 4. februar 2008 kl. 18-20.

Kholoud fra bestyrelsen vil være tilstede og anviser symaskiner til de flittige. Hvis du har nogen spørgsmål kan du få mere information i bestyrelsens kontorvagt.

Festlokalet udlånes

I år har der været afholdt et arrangement af en beboer, hvor alle i afdelingen var velkomne. Annonceringen var dog kun mangelfuld (ikke opslag i alle opgange) og ikke opsat i god tid (min 14 dage før). Det vil fremover blive et krav for at få lov at låne lokalet gratis.

Har du lyst til at arrangere noget fælles for alle beboerne, står festlokalet gratis til din rådighed. Det kunne f.eks. være bankoaften, fællesspisning, foredrag, eller...

Desuden vil bestyrelsen meget gerne have at du skriver et lille indlæg til beboerinfo bladet om hvor sjovt I havde det.

Carpark

Salget af P-lisenserne for år 2008 er startet. De koster 50 kr./år på ejendomskontoret på Jagtvej nr. 113H, 1. sal, kl. 8:00-9:00 mandag til fredag. Medbring sygesikringsbevis samt registreringsattesten.

Afsnit V, Særlig udvendig vedligeholdelse

Der indsættes et nyt punkt 4. Bestemmelsen skal hedde "Vedligeholdelse af forbedringer og ændringer".

"Den til enhver tid værende lejer har vedligeholdelsen af de forbedringer og ændringer der er foretaget udenfor lejemålet, herunder ligeledes forbedringer eller ændringer, som er foretaget af tidligere lejere, eksempelvis markiser, drivhuse, fliseanlæg, fuglebassiner mv. Se i øvrigt råderetskataloget."

I Punkt 3, "Vedligeholdelse af havearealer", lyder 5. afsnit som følger:

"Det til boligen hørende haveareal er af udlejer indhegnet med stakit eller hæk."

Dette afsnit ændres, så det kommer til at lyde som følger.

"Det til boligen hørende haveareal er af udlejer indhegnet med stakit og/eller hæk. Lejeren har både den indvendige og den udvendige vedligeholdelse af stakittet eller hækken."

Nyt afsnit i punkt 3:

"På grund af brandfare er det er forbudt at benytte ukrudtsbrænder".

Nyt afsnit til sidst i punkt 3:

"Hvis lejeren trods skriftlig påtale fra udlejer ikke vedligeholder havearealerne, herunder stakit eller hæk i overensstemmelse med ovenstående vilkår og bestemmelser, er udlejer berettiget til at lade arbejdet udføre for lejerens regning. Regningen for det udførte arbejde er pligtig pengeydelse i lejeforholdet."

I budgetår 2008/2009 foreslår afdelingsbestyrelsen, at der maksimalt kan afsættes 3.000.000,00 kr. Beløbet har ingen huslejemæssige konsekvenser, idet lån til individuel modernisering knytter sig til det lejemaal der foretager den individuelle modernisering.

2) Ændring af vedligeholdelsesreglement

Der er behov for en præcisering af nogle punkter i afdelingens regler specielt i forbindelse med fraflytninger og vedligeholdelse af haver. Det gældende vedligeholdelsesreglement godkendt på afdelingsmødet den 26. februar 2002 findes bl.a. på VIBO's hjemmeside (<http://www.vibo.dk/vibo/docs/department/V127.pdf>). Der er fremsat følgende ændringsforslag:

Afsnit III, Vedligeholdelse i boperioden

Punkt 5, "Udlejerens vedligeholdelsespligt", lyder som følger:

"Det påhviler udlejer at holde ejendommen og det lejede forsvarligt ved lige.

Udlejeren vedligeholder og foretager nødvendig udskiftning af ruder, vand- og gashaner, el-afbrydere, wc-kummer, cisterner, vaskekummer, badekar, køleskabe, komfurer, vaskemaskiner og lignende, der er installeret af udlejeren eller af en lejer som led i dennes råderet."

Dette punkt ændres, så det kommer til at lyde som følger.

"Det påhviler udlejer at holde ejendommen og det lejede forsvarligt ved lige.

Udlejeren vedligeholder og foretager nødvendig udskiftning af ruder, vand- og gashaner, el-afbrydere, wc-kummer, cisterner, vaskekummer, badekar, køleskabe og komfurer, der er installeret af udlejeren."

Julehygge

Søndag den 9. december 2007 blev afholdt julehygge for beboerne med slik, æbleskiver, kaffe, the og gløg. Der blev lavet flotte dekorationer af gran og ler.



Arrangementet var planlagt og tilrettelagt af 2 bestyrelsesmedlemmer. I alt deltog 5 voksne og 5 børn.

Inden børn og voksne dukkede op til julehygge blev juletræet tændt og bordene dækket, så man kunne se, at det var julehygge tid. Kl. 14 indfandt de første beboere sig – de blev budt hjertelig velkommen. En betænksom farmand spurgte efter julesange, det måtte vi desværre erkende, vi ikke lige havde husket i farten... Så han spurtede over i 40-gården, hvor han bor og ilede op og hentede Søren Banjomus. © Det var lige en sang der var populær hos børnene. Så der blev sunget med på alle sangene samtidig med der blev guffet æbleskiver med højre hånd og venstre hånd havde travlt med gufskålene.

En gravid "lillemor" hjalp sin lille datter med at klippe gran af den store gren til den fine juledekoration, som hun var i fuld gang med. Der skulle kugler, nisser og et hjerte på. En lille dreng hamrede hånden ned i leret, som skulle lægges på en høj træstamme, som han hurtigt fik sat gran, kogler og andet pynt i. Dekorationen lignede en indianer i krigsmaling. Da pynten var ved at slippe op fik en stor pige den ide at bruge nødder som pynt. Det blev rigtig flot. Broderen ville hellere lege gemmeleg, men det varede ikke længe. Han beskyldte den lille dreng for at sladre, hvor han havde gemt sig. Den mindste lille sad i barnestol og fulgte det i det hele med små baby kluk og en brunkage i hånden. Den eneste far som deltog i julehygge hjalp til med at drikke den varme gløg.

Det var en rigtig hyggelig julekomsammen, og bestyrelsen håber flere vil deltage næste år. Julehygge er for alle – uanset hvor man kommer fra og hvilken religion man tilhører.

Hilsen Nissen☺

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Til samtlige boligtagere i afd 127 Jagtvej/Thorsgade:

I henhold til foreningens vedtægter § 17 indkaldes herved til ordinært afdelingsmøde

Torsdag den 21. februar 2008 kl. 18:30 i beboerlokalet

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Valg af stemmetællere
4. Fremlæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning
5. Godkendelse af regnskab over afdelingens rådighedsbeløb
6. Godkendelse af regnskab over afdelingens beboerlokale
7. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2006/2007 til orientering samt budget for 2008/2009 til godkendelse
8. Behandling af indkomne forslag – se nedenfor
9. Valg af 4 medlemmer til afdelingsbestyrelsen: 3 for 2 år og 1 for 1 år
10. Valg af 2 suppleanter
11. Valg af 2 interne revisorer
12. Eventuelt

Forslag der ønskes behandlet på mødet skal i henhold til vedtægternes § 19, stk. 2 være afdelingsbestyrelsen i hænde 2 uger før mødet.

Årsregnskab samt budget for afdelingen udsendes til orientering til samtlige husstande forud for mødet.

Adgangsberettigede til mødet med stemmeret er boligtagere i afdelingen, disses ægtefæller eller hermed sidestillede personer. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Hver husstand har 2 stemmer, uanset husstandens størrelse.

Der er altid behov for nye & flere kræfter til bestyrelsesarbejdet. Har du spændende ideer til nye sociale aktiviteter i afdelingen, lyst til at arbejde med afdelingens hjemmeside eller ?? Så meld dig til bestyrelsen ved afdelingsmødet den 21. februar.

Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg og genopstiller:

Rie Romme Rasmussen, Lone Bruun, Marianne Birkedal, Kirstine Nielsen (suppleant).

Forslag til afstemning ved afdelingsmødet

Liste med indkomne forslag pr. 10. januar 2008:

- 1) Fastsættelse af maksimumsbeløb for budgetåret 2008/2009 til individuel modernisering.
- 2) Ændring af vedligeholdelsesreglement

Se den nærmere beskrivelse i næste afsnit. *Bemærk!* Det er stadig muligt at stille forslag frem til 6. februar 2008.

Beskrivelse af forslag sat til afstemning

- 1) Fastsættelse af maksimumbeløb til individuel modernisering. Københavns Kommune har fastsat at afdelingen hvert år i forbindelse med budgettet på det ordinære afdelingsmøde skal vedtage et beløb, der danner maksimumrammen for hvor mange moderniseringer, der kan foretages i det pågældende budgetår.